

OLIVER VUKOJA i KLEIDA FARAGO

Ime i prezime

K.KOTROMANIĆ 54 i J. LOVRETIĆA 46,
32100 VINKOVCI 32100 VINKOVCI

Adresa

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD VINKOVCI
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE
GRADNJU I ZAŠTITU OKOLIŠA

Primljeno: 31. 07. 2019.

GRAD VINKOVCI
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i
zaštitu okoliša
Kralja Zvonimira 1
32100 VINKOVCI
n/r gđa Mandica Sanković

Predmet: Prijedlog o 2. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja grada Vinkovaca
primjedba, prijedlog, mišljenje – dostavlja se-za kč.br.6014/6, k.o. Vinkovci, Zalužje

Na Prijedlog o 2. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja grada Vinkovaca tijekom javne
rasprave, dajemo primjedbu, prijedlog, mišljenje s obrazloženjem i to kako slijedi:

Molimo da se u 2. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja grada Vinkovaca uvrsti dozvola gradnje u
interpolaciji s izgrađenim, postojećim objektima na području bivšeg naselja povremenog stanovanja Zalužje koje je
sada građevinsko područje (nakon 1. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Vinkovaca).

Naime, činjenica je da na tom području postoje i legalne i nelegalne građevine (nelegalne i na čestici koja je
vlasništvo Republike Hrvatske) i da se gradnjom u interpolaciji s ostalim građevinama ne narušava izgled naselja u
odnosu na regulacijsku liniju.

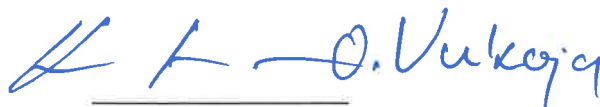
U konkretnom slučaju, to znači da bi nam se omogućila gradnja objekta neto površine cca 56 m², na neizgrađenoj
građevnoj čestici, na cca 55 m dubine čestice od regulacijske linije pri čemu se ne podrazumijeva interpolacija
građevine između dvije susjedne građevine, nego interpolacija s izgrađenim, postojećim objektima na području
bivšeg naselja povremenog stanovanja Zalužje.

Neomogućavanjem tražene gradnje, ilegalne graditelje se stavlja u povoljniji položaj od nas legalnih graditelja, te ruši
jedno od temeljnih ustavnih prava zajamčenih čl.3. Ustava Republike Hrvatske, a to je jednakost.

Prilažemo:

1. Fotokopiju katastarskog plana
2. Prijedlog sa skicom
3. ZK izvadak

U Vinkovcima, 29.07.2019.


Potpis



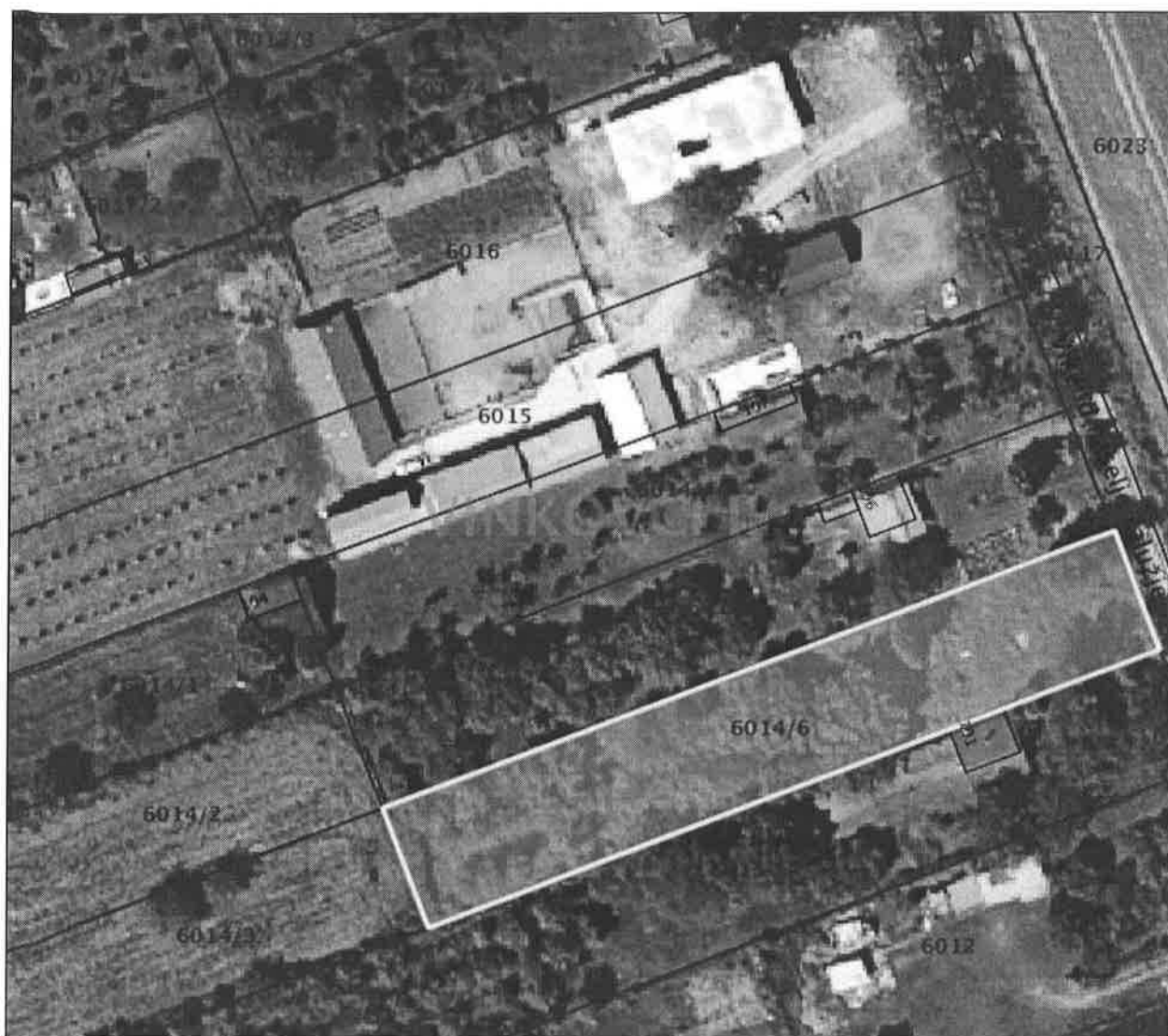
REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNOSTI VINKOVCI

NESLUŽBENA VERZIJA

K.o. VINKOVCI II, 332372
k.č. br.: 6014/6

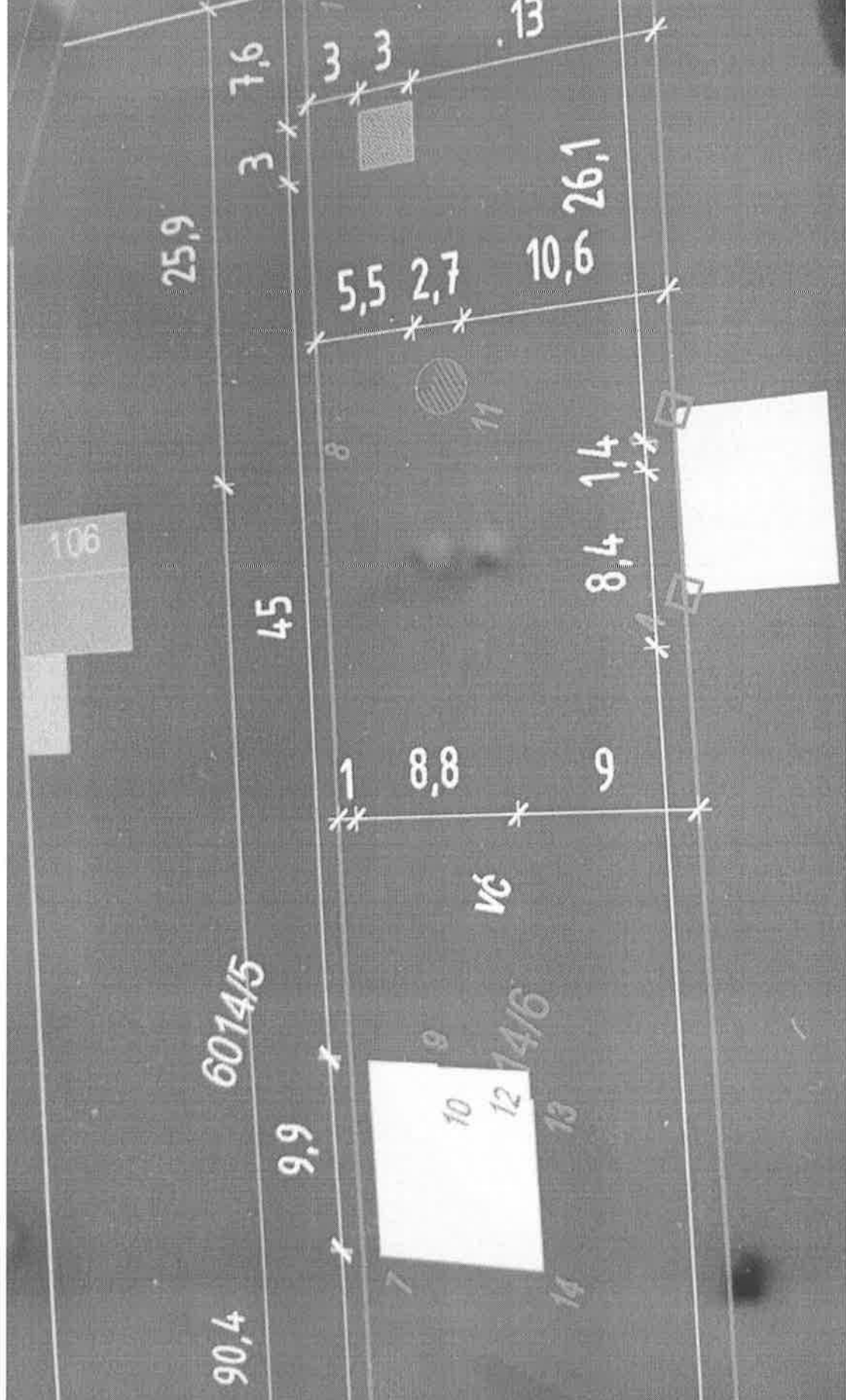
IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1: 1000
Izvorno mjerilo plana 1:2000



Datum ispisa: 30.07.2019

Vikend naselje Zalužje 6320





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Vinkovcima

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VINKOVCI

Stanje na dan: 29.07.2019. 23:04

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 332364, VINKOVCI

Broj ZK uložka: 1048

Broj zadnjeg dnevnika: Z-11263/2017

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	6014/6	ORANICA ZALUŽJE			2219	
		UKUPNO:			2219	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3. Suvlasnički dio: 1/2		
	FARA GO KLEIDA, OIB: 66269027948, JOSIPA LOVRETIĆA 46, 32100 VINKOVCI	
4. Suvlasnički dio: 1/2		
	VUKOJA OLIVER, OIB: 62387651932, KATARINE KOTROMANIĆ 54, 32100 VINKOVCI	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 29.07.2019.